

# COMUNE di SAN PIETRO in CARIANO

Provincia di Verona

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 15 Reg. Delib.

**OGGETTO:** VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO AI SENSI DEL D.P.R. N. 327/2001 E L.R. 27/2003 ART. 24 COMMA 2 - OPERE PUBBLICHE - ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 4 DEL 17/01/2013 - RELATIVA ALL'APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE ROTATORIE NEL CAPOLUOGO E CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL P.R.G. CON APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'. PRESA D'ATTO MANCANZA DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE

L'anno **Duemilatredici**, addì **Otto** del mese di **Marzo** alle ore **18:45** nella sala delle adunanze consiliari, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione il CONSIGLIO COMUNALE.

### Sono presenti i signori:

MAESTRELLI GABRIELE (Sindaco)  
GALVANINI STILIANO (Consigliere)  
ZARDINI CESARE (Consigliere)  
ZANTEDESCHI GERARDO (Consigliere)  
CONATI ALBERTO (Consigliere)  
MURARI ISEO (Consigliere)  
BAIETTA ANDREA (Consigliere)  
FERRARI GIACOMO (Consigliere)  
SIGNORINI GIANCARLO (Consigliere)  
PESCARIN ZENO (Consigliere)  
VENTURINI DARIO (Consigliere)  
LONARDI MARIO SIMONE (Consigliere)  
MARCHESINI STEFANO (Consigliere)  
GIACOPUZZI MICHELE (Consigliere)  
ZANTEDESCHI DOMENICO (Consigliere)

### Sono assenti i signori:

BENETTI CLAUDIO (Consigliere)  
BOGONI MARCO (Consigliere)  
STERZA ALESSANDRO (Consigliere)  
RIGHETTI GIOVANNA (Consigliere)  
CAVAZZA ELISA (Consigliere)  
BATTISTELLA CARLO (Consigliere)

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Biciato dr. Stefano.

Constatato legale il numero degli intervenuti il Sindaco Maestrelli Gabriele, in qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare circa

**L'OGGETTO SOPRAINDICATO**

depositato 24 ore prima nella sala delle adunanze.

## INTERVENTI

**SINDACO:** “variante parziale al piano regolatore generale del comune di San Pietro in Cariano ai sensi del d.p.r. n. 327/2001 e l.r. 27/2003 art. 24 comma 2 – opere pubbliche – adottata con deliberazione del consiglio comunale n. 4 del 17/01/2013 –relativa all'approvazione progetto definitivo per la realizzazione di due rotatorie nel capoluogo e contestuale adozione di variante al p.r.g. con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità. presa d'atto mancanza di osservazioni e approvazione”. questa è una presa d'atto. chi è favorevole alzi la mano: favorevoli? 11 - contrari? nessuno - astenuti? 4. immediata e eseguibilità: favorevoli? 11 - contrari? nessuno - astenuti? 4

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Comune di San Pietro in Cariano è dotato di un P.R.G. approvato con DGRV n. 3084 dell'11.06.85 successivamente modificato;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°4 del 17.01.2013 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione di due rotatorie nel capoluogo con contestuale adozione di variante al P.R.G. con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- la predetta deliberazione è stata depositata presso la Segreteria del Comune di San Pietro in Cariano a disposizione del pubblico dal giorno 31.01.2013 per 10 giorni consecutivi e dell'avvenuto deposito è stato dato avviso mediante pubblicazione all'albo Pretorio, pubblicazione sul sito internet del Comune, e tramite manifesti affissi in luoghi di Pubblica Frequenza sul territorio Comunale, con invito a chiunque ne fosse interessato a presentare osservazioni allo strumento urbanistico entro gli ulteriori 20 giorni;
- la variante al P.R.G. è stata trasmessa all'Amm.ne Prov.le di Verona, la quale ha provveduto alla pubblicazione all'albo Pretorio della Provincia, come da attestazione pervenuta in data 04.02.2013 prot. gen. n°2225;
- preso atto che sia nei termini indicati, che fuori dai termini, non sono pervenute osservazioni in merito alla variante adottata;

Richiamata la L. 167 del 18.04.1962, la L.R. 27.06.1985 n°61 art. 50, la L.R. 23.04.2004 n°11 art. 48;

Tutto ciò premesso

Udita la discussione sopra riportata;

**Essendo** presenti n. 14 consiglieri, più il Sindaco pari a n. 15, su 21 componenti,  
Votanti n. 15; assenti n. 6 consiglieri (Benetti, Bogoni, Sterza, Righetti, Cavazza, Battistella)  
Con voti favorevoli n. 11, con voti contrari: nessuno.  
Risultano astenuti n. 4 consiglieri (Zantedeschi D., Giacomuzzi, Marchesini, Lonardi)

## DELIBERA

1. di approvare la variante al P.R.G., relativa alla realizzazione di due rotatorie nel capoluogo, adottata con deliberazione Consiliare n° 4 del 17.01.2013, variante composta dai seguenti elaborati:
  - TAV. 01      – Relazione Generale;
  - TAV. 01.a   – Relazione paesaggistica;
  - TAV. 02      – Disciplinare descrittivo e prestazionale;
  - TAV. 03      – Elenco prezzo unitari;
  - TAV. 04      – Computo metrico estimativo;
  - TAV. 05      – Corografia generale – Planimetria dello stato attuale  
                  – Documentazione fotografica (scala 1 : 10000 – 1 : 1000);
  - TAV. 06      – Planimetria di progetto – Opere stradali scala 1 : 500);
  - TAV. 07      – Planimetria di Progetto - Segnaletica di prescrizione (scala 1 : 500);
  - TAV. 08      – Sezioni tipo stradali (scala 1 : 100);
  - TAV. 09      – Piano Particellare degli espropri;
  - TAV. 10      – Planimetria Variante urbanistica.
2. di trasmettere la documentazione alla Regione Veneto per gli adempimenti di competenza, precisando che l'opera non è riconducibile ai casi previsti dal comma 4 art. 50 L.R.61/85 in quanto in adiacenza di zona vincolata ai sensi del D.Lgs 42/2004 (ex art 1 L. 1089/39);
3. di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica perché provveda all'espletamento delle procedure conseguenti.

Inoltre,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

considerata l'urgenza di procedere all'esecuzione dell'opera pubblica;

con separata votazione resa nella forma di Legge,

**Essendo** presenti n. 14 consiglieri, più il Sindaco pari a n. 15, su 21 componenti,  
Votanti n. 15; assenti n. 6 consiglieri (Benetti, Bogoni, Sterza, Righetti, Cavazza, Battistella)  
Con voti favorevoli n. 11, con voti contrari: nessuno.  
Risultano astenuti n. 4 consiglieri (Zantedeschi D., Giacomuzzi, Marchesini, Lonardi)

## DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dal 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

**COMUNE di SAN PIETRO in CARIANO**

Provincia di Verona

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO AI SENSI DEL D.P.R. N. 327/2001 E L.R. 27/2003 ART. 24 COMMA 2 - OPERE PUBBLICHE - ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 4 DEL 17/01/2013 - RELATIVA ALL' APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE ROTATORIE NEL CAPOLUOGO E CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL P.R.G. CON APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'. PRESA D'ATTO MANCANZA DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE**

**CONSIGLIO COMUNALE**

DEL \_\_\_\_\_

PUNTO N. \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 vengono espressi i seguenti pareri:

**PARERE TECNICO**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di quanto previsto nella presente proposta in deliberazione.

San Pietro in Cariano, lì **05/03/2013**



**Il Responsabile dell'Ufficio**  
Geom. Luciano DAL DOSSO

**PARERE CONTABILE**

La sottoscritta Ugolini rag. Marta, Responsabile Area Contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N. 267/2000 così come modificato ed integrato con il D.L. n. 174/2012 all'art.3 c.1 lett. b), precisa che il presente provvedimento non necessita di parere contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

San Pietro in Cariano, Li 06/03/2013



**Il Responsabile dell'Ufficio**  
Rag. Marta UGOLINI

## Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
(Maestrelli Gabriele)



SEGRETARIO GENERALE  
(Bicciato dr. Stefano)

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune il

21 MAR 2012 Rep. n. V 767 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

## San Pietro in Cariano



RESPONSABILE DEL SETTORE SEGRETERIA  
(Tabarelli dr. Fabrizio)

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

## San Pietro in Cariano



RESPONSABILE DEL SETTORE SEGRETERIA  
(Tapparelli dr. Fabrizio)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

## San Pietro in Cariano

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SEGRETERIA  
(Tabarelli dr. Fabrizio)

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

- ☐ Segretario Comunale
- ☐ Area Contabile
- ☐ Area Tributi - Commercio
- ☐ Area Tecnica - Lavori Pubblici
- ☐ Area Tecnica - Edilizia Privata
- ☐ Area Vigilanza - Polizia Locale
- ☐ Settore Segreteria - Affari Generali
- ☐ Settore Servizi Demografici
- ☐ Settore Edilizia Pubblica
- ☐ Settore Interventi Diretti al Patrimonio
- ☐ Settore Ecologia e Ambiente
- ☐ Settore Asilo Nido Comunale
- ☐ Settore Servizi Sociali
- ☐ Istituzione Comunale Servizi Sociali
- ☐
- ☐

[illegible]